



GITE RURAL N°GRGC15



Aurimont - Pays Portes de Gascogne

3 chambre(s) / 4 personnes



En Passerieu
32450 AURIMONT

- Base de loisirs : Saramon à 10 km
- Piscine collective : Gimont à 10 km
- Pêche : Saramon à 10 km
- Randonnée pédestre : Aurimont
- Équitation : Lussan à 13 km
- Canoé-kayak : Mirande à 50 km
- Voile : Samatan à 12 km
- Tennis collectif : Saint-André à 1 km
- Golf : Auch à 27 km
- Chasse (Chasse privée) : Aurimont à 2 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 105 m²

Altitude : 225 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Gimont à 10 km
- Médecin : Gimont à 10 km
- Pharmacie : Gimont à 10 km
- Tous commerces (1ère nécessité) à 1 km

Gîte (105 m² + étage) adossé à l'annexe d'un moulin à vent (2 ème gîte), situé sur un terrain arboré avec vue panoramique sur la chaîne des Pyrénées. En bordure d'un sentier de randonnées et à 400 m de la ferme des propriétaires.

Descriptif :

Séjour, salle à manger avec cuisine américaine, salle d'eau/wc, 1 chambre (1 lit 140). A l'étage (mansardé) : salon en mezzanine (canapé convertible), 2 chambres (2 lits 140), salle de bains/wc.

Accès :

Au rond point de Cahuzac à Gimont (N124) prendre la direction Saramon (D12) et faire 8 km jusqu'au carrefour d'Aurimont. Prendre à gauche et traverser le village, faire 2 km environ jusqu'au panneau "En Passerieu". Propriétaires à 400 m.

GPS : I=E 0 50 224 L=N 43 33 625

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 56 km
- Gare Ferroviaire : Gimont à 10 km
- Gare Routière : Gimont à 10 km
- Autoroute (A62) : Toulouse à 70 km
- Route (nationale/départ.) (N124) : Gimont à 10 km
- Chef-lieu : Saramon à 10 km
- Commune de proximité : Aurimont à 2 km



- Chauffage électrique convecteurs électriques dans la salle à manger et les chambres
- Cheminée à foyer ouvert barbecue
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle

- Barbecue : (cheminée du séjour) (*commun*)
- Salon de jardin

Réservation :

ARTIGOUHA Carole CASSAGNE Didier - En Passerieu -
32450 Aurimont
Tél. 05 62 65 44 19
- Site : www.gite-lemoulindepasserieu.fr

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Bâtiment adossé à un ancien moulin à vent.
Mitoyen à un 2ème gîte.
A 400 m de l'exploitation des propriétaires.
Vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées.

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme" Production céréalière, siège de l'exploitation à 400 m

A l'extérieur :

Terrain non clos
Barbecue : (cheminée du séjour) - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Séjour (30 m²) - Cheminée à foyer ouvert (barbecue).
- Salle à manger (12.5 m²) - Chauffage électrique (convecteurs électriques dans la salle à manger et les chambres).
- Cuisine "Américaine" ouvrant sur la salle à manger (5.2 m²) hotte aspirante. - Cafetière électrique, autocuiseur, mixeur, grille pain, Four micro-ondes, Plaque gaz (4 feux), Lave vaisselle, Réfrigérateur-congélateur, Lave linge privatif.
- Sanitaire privé salle d'eau/wc (3 m²) VH - fenêtre. - Douche, Lavabo, WC.
- Chambre 1 (8 m²) - Lit 2 pers. en 140.

Au 1er étage :

- Salon en mezzanine mansardé (ht >1.70) (16.5 m²) - Canapé convertible.
- Chambre 2 - mansardée (ht >1.60) (10.8 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 3 - mansardée (ht >1.60) (8.1 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Sanitaire privé salle de bains/wc mansardée (ht >1.60) (9 m²) - Baignoire, Vasque, WC.



TARIFS 2010

Basse saison	Moyenne saison	Haute saison	Très haute saison
Semaine/Public 350 €	Semaine/Public 480 €	Semaine/Public 680 €	Semaine/Public 820 €
WE/Public 280 €	WE/Public 280 €		

TRÈS HAUTE SAISON : du 10/07/2010 au 21/08/2010

HAUTE SAISON : du 03/07/2010 au 10/07/2010 et du 21/08/2010 au 28/08/2010

MOYENNE SAISON : du 03/04/2010 au 03/07/2010 et du 28/08/2010 au 25/09/2010 et du 23/10/2010 au 04/11/2010 et du 18/12/2010 au 03/01/2011

BASSE SAISON : du 02/01/2010 au 03/04/2010 et du 25/09/2010 au 23/10/2010 et du 06/11/2010 au 18/12/2010

Ouvert toute l'année

Vous serez accueilli par :

ARTIGOUHA Carole CASSAGNE Didier - Chez le propriétaire
En Passerieu -
32450 Aurimont
Tél. 05 62 65 44 19
- Site : www.gite-lemoulindepasserieu.fr

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (KW/semaine)
- Gaz

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà de 56 kw/semaine)
- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Dépôt de garantie 200 € (à régler sur place)

En option :

- Location 8 € (la paire de draps)
- Location 5 € (linge par pers)
- Ménage 40 € (en fin de séjour)
- Bois 40 € (le stère)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément