



# GITE RURAL N°GRG426



## Sainte-Marie - Pays Portes de Gascogne

2 chambre(s) / 4 personnes



Bellevue  
32200 SAINTE-MARIE

- Piscine collective : Gimont à 5 km
- Base de loisirs : Saramon à 20 km
- Pêche : Gimont à 5 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Isle-Jourdain (L') à 24 km
- Planche à voile : Isle-Jourdain (L')
- Randonnée pédestre : Gimont à 5 km
- Équitation : Gimont à 5 km
- Tennis collectif : Gimont à 5 km
- Golf : Isle-Jourdain (L') à 26 km

Capacité maximum : 5 pers.

Animaux refusés

Surface totale : 77 m<sup>2</sup>

Altitude : 200 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Gimont à 5 km
- Pharmacie : Gimont à 5 km
- Médecin : Gimont à 5 km

### Environnement :

A la campagne

Maison récente (77m<sup>2</sup> - rdc) avec terrasse couverte (15m<sup>2</sup>) donnant sur un terrain clôturé, arboré et fleuri (2800m<sup>2</sup>), vue panoramique sur la campagne et la chaîne des Pyrénées, en bordure de la D105.

### Descriptif :

Hall d'entrée, séjour/coin cuisine, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90, 1 lit bébé, 1 lit pliant d'appoint) salle d'eau/wc. Garage attenant et abri à proximité.

### Accès :

A Gimont prendre la direction Mauvezin (D12). A 3 km prendre la D105 sur la gauche, traverser Ste Marie, faire 300m, gîte sur la gauche "Bellevue".

Carte Michelin N°336 - Pli H8

GPS : I=43,6609115600586  
L=0,874260008335113

- Autoroute (A61, A62, A64, A68) : Toulouse à 60 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 50 km
- Gare Ferroviaire : Gimont à 5 km
- Gare Routière : Gimont à 5 km
- Route (nationale/départ.) (RN 124) à 5 km
- Chef-lieu : Gimont à 5 km
- Commune de proximité : Sainte-Marie à 0.3 km



- Chauffage électrique dans toutes les pièces
- Cheminée insert
- Four encastré
- Lave linge privatif
- Télévision couleur

- (commun)
- Barbecue
- Salon de jardin

### Réservation :



LOISIRS ACCUEIL GERS

Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09

Mail : [contact@gers-tourisme.com](mailto:contact@gers-tourisme.com) - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'autorisation AU 032 07001

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : [gitesdefrance@asso32.org](mailto:gitesdefrance@asso32.org) - <http://www.gers-gites-france.com>

## Description :

Maison

Accès carrossable et facilité de stationnement. Abords entretenus et fleuris.

A la campagne, en bordure d'un petit village.

Beau cadre, vue panoramique sur les vallons gersois et les Pyrénées

Bonne orientation

## A l'extérieur :

Terrasse couverte privative : 15 m<sup>2</sup> -

Terrain clos privatif : 2800 m<sup>2</sup>

- Barbecue - Salon de jardin

## Aménagements intérieurs :

### Au rez de chaussée :

- Chambre 1 (10.8 m<sup>2</sup>) - Lit 1 pers. d'appoint (pliant), Lit 2 pers. en 140, Lit bébé.
- Chambre 2 (10.5 m<sup>2</sup>) - Lit 1 pers. en 90 (nb: 2).
- Sanitaire privé salle d'eau (5 m<sup>2</sup>) - rangements VMC. - Lavabo, Douche, Bidet.
- WC indépendant (1 m<sup>2</sup>) VMC.
- Séjour salon, salle à manger (26.2 m<sup>2</sup>) - Télévision couleur, Chauffage électrique (dans toutes les pièces), Cheminée insert, Jeux (de société).
- Cuisine dans le séjour (12.7 m<sup>2</sup>) hotte aspirante, VMC. - Plaque gaz, Four encastré, Réfrigérateur, mixeur, autocuiseur, Cafetière électrique.
- Cellier dans garage - Lave linge privatif.



## TARIFS 2010

Basse saison	Moyenne saison	Haute saison	Très haute saison
Semaine/Public <b>300 €</b>	Semaine/Public <b>350 €</b>	Semaine/Public <b>465 €</b>	Semaine/Public <b>525 €</b>

**TRÈS HAUTE SAISON** : du 10/07/2010 au 21/08/2010

**HAUTE SAISON** : du 03/07/2010 au 10/07/2010 et du 21/08/2010 au 28/08/2010

**MOYENNE SAISON** : du 03/04/2010 au 03/07/2010 et du 28/08/2010 au 25/09/2010 et du 23/10/2010 au 04/11/2010 et du 18/12/2010 au 03/01/2011

**BASSE SAISON** : du 02/01/2010 au 03/04/2010 et du 25/09/2010 au 23/10/2010 et du 06/11/2010 au 18/12/2010

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue

## Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (Kw / semaine)

## Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà des 56kw/semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

## En option :

- Draps 8 € (la paire)
- Linge 4.5 € (par pers.)
- Ménage 40 € (fin de séjour)
- Bois 60 € (Le stère)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.  
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément